

# **LEI COMPLEMENTAR Nº 033/2012**

DE 04 DE DEZEMBRO DE 2012.

**ALTERA O CAPUT DO ARTIGO 62 E AS TABELAS “I” E “II” E A PARTE “B” DA TABELA “VI” DO ANEXO “I” DO CÓDIGO TRIBUTÁRIO MUNICIPAL, LEI COMPLEMENTAR 019/2006, DISPÕE SOBRE A ATUALIZAÇÃO DO VALOR VENAL IMOBILIÁRIO DO MUNICÍPIO DE ELISIÁRIO, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

**VALDECIR FERREIRA DE SOUZA**, Prefeito Municipal de Elisiário, Comarca de Catanduva, Estado de São Paulo, usando de suas atribuições legais;

**FAZ SABER** que a Câmara Municipal de Elisiário aprovou o P.L. Complementar nº 035/2012 de autoria do senhor Prefeito Municipal, e ele **PROMULGA** e **SANCIONA** a seguinte LEI:

**Artigo 1º** - O caput do artigo 62 da Lei Complementar nº 019/2006 passa a ter a seguinte redação:

*“Artigo 62 - O pagamento do imposto poderá ser efetuado de uma só vez ou em 10 prestações, iguais, mensais e sucessivas, na forma e nos prazos regulamentares.”*

**Artigo 2º** - Objetivando o cumprimento dos artigos 71 e seguintes do Código Tributário Municipal, ficam alteradas as Tabelas “I” e “II” e a Parte “B” da Tabela “VI” do Anexo “I” do Código Tributário do Município de Elisiário, Lei Complementar 019/2006, cuja alteração segue no Anexo I desta Lei, atualizando assim o valor venal dos imóveis urbanos.

**Artigo 3º** - Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogando as disposições em contrário.

**Publique-se,  
Cumpra-se.**

Elisiário, 04 de Dezembro de 2012.

**VALDECIR FERREIRA DE SOUZA**

PREFEITO MUNICIPAL

PUBLICADO, POR AFIXAÇÃO, NO LOCAL DE COSTUME DESTA PREFEITURA, NA DATA SUPRA,  
NOS TERMOS DO ART. 91 DA LEI ORGÂNICA DO MUNICÍPIO.

RENATO ANGELO BIGONI  
ASSIST. TÉCNICO ADMINISTRATIVO

**= ANEXO I =**

## LEI COMP.: 033/2012

**TABELA I**  
**VALOR DO METRO QUADRADO DA CONSTRUÇÃO**

TIPO DA EDIFICAÇÃO		VALOR DO M <sup>2</sup> /UFREs
Rústico	01 a 21	121,76
Popular	22 a 30	173,28
Médio	31 a 50	254,96
Fino	51 a 65	408,87
Luxo	acima de 65	548,62

**TABELA II**  
**FATOR DE VALORIZAÇÃO DOS TERRENOS – K**  
**VALOR POR METRO QUADRADO – M**

ZONA	UFREs/M <sup>2</sup>
I. Centro	42,64
II. Extensão Centro	40,50
III. CDHU	38,15
IV. Parque Industrial I	21,32
V. Bairro Caputira	17,04
VI. Loteamento Bairro Caputira	38,15

**TABELA VI**  
**VALOR UNITÁRIO DAS EDIFICAÇÕES - VU**  
**PARTE B - CATEGORIA E VALOR BÁSICO SEGUNDO O TIPO**

TOTAL DE PONTOS	CATEGORIA	VALOR BÁSICO SEGUNDO O TIPO
De 01 a 21	Rústico	121,76
De 22 a 30	Popular	173,28
De 31 a 50	Médio	254,96
De 51 a 65	Fino	408,87
Acima de 65	Luxo	548,62